

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

6 SQUARE R. CASSART

MODULE 80LAF0204
77340 PONTAULT COMBAULT



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	6 SQUARE R. CASSART 77340 PONTAULT COMBAULT
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	MODULE 80LAF0204
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	80LAF0204	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	18/03/2019	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Serge TAVARES	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	DTI3472	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	20/08/2018	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur		Date de validité :	31/12/2019

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 30/03/2019

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Serge TAVARES**



Rapport N° : 80LAF0204 18/03/2019

Version : 30/03/2019

2/32

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	20
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	27
ATTESTATION(S).....	30
CERTIFICAT DE COMPETENCES	31

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Séjour	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris non séparable	Plafond	80LAF0204P002	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cellier	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris non séparable	Plafond	80LAF0204P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris non séparable	Plafond	80LAF0204P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 1	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris non séparable	Plafond	80LAF0204P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris non séparable	Plafond	80LAF0204P002	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 ANT. GONDOIRE PAYS FRANCE 24 COURS DES DEUX PARCS 77420 CHAMPS SUR MARNE Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2019 5246 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance EX -CHAMPS SUR MARNE Objet DIVERS	SERVICE SCE GONDOIRE PDF ÉMETTEUR LUKOKI JULIEN	
LOCALISATION Programme 80 PONTAULT COMBAULT - R. CASSART Tranche 2 Ensemble F000 Escalier AF Étage 02 Logement 4 Module 80LAF0204 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN	ADRESSE MME TEIXEIRA MARQUES EMILIA 6 SQUARE R. CASSART 77340 PONTAULT COMBAULT Tél. personnel 0160642062	

DÉLAI D'EXÉCUTION 1 JOUR PÉRIODE DU 14-03-2019 AU 14-03-2019

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI45	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET	1,00	5,00	5,00
AMI73	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS	10,00	48,00	480,00
TOTAL H.T.				485,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A. 20,00 %				97,00
TOTAL T.T.C.				582,00

14-03-2019 REFFCTION SOLS ET PEINTURES
CONTACT GARDIEN 06 31 03 74 05

AFFECTATION BUDGÉTAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI		MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE	
1 HONAMIA	A760	ANOR NOR	HONORAIRES DIAG AMIANTE	582,00

AFFECTATION ANALYTIQUE		RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET				
1 HONAMIA	80 2	F000 AF 80LAF0204	L 38402 TEIXEIRA MARQUES EMILIA	582,00

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 5246

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 80LAF0204 18/03/2019

Version : 30/03/2019

6/32

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

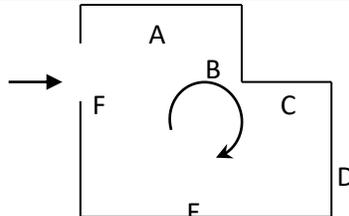
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Cellier	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	RC		OUI	CONCERNEE
WC	RC		OUI	CONCERNEE
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	RC		OUI	CONCERNEE
Balcon	RC		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAG E	MUR 1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Cuisine	RC	Plaque de plâtre	Périphérique s / Plaques de plâtre			Dalle béton	Dalle béton			
Cellier	RC	Béton	Plaque de plâtre			Dalle béton	Dalle béton			
Séjour	RC	Plaque de plâtre	Périphérique s / Plaques de plâtre	Béton		Dalle béton	Dalle béton			
Chambre 1	RC	Béton	Périphérique s / Plaques de plâtre	Plaque de plâtre		Dalle béton	Dalle béton			
Chambre 2	RC	Plaque de plâtre	Périphérique s / Plaques de plâtre			Dalle béton	Dalle béton			
WC	RC	Plaque de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton			
Entrée	RC	Plaque de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton			
Salle de bains	RC	Plaque de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton			
Balcon	RC									

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cellier	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris non séparable	80LAF0204P002	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Séjour	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris non séparable	80LAF0204P002	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris non séparable	80LAF0204P002	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris non séparable	80LAF0204P002	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Séjour	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris non séparable	80LAF0204P002	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
-------	-------	----------	------------------------	-------------	----------	------	----------	---------

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P001	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	RC	Dalle de sol	Revêtement souple vert	80LAF0204P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + peinture non séparable + ragréage gris non séparable + matériau gris	80LAF0204P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige	80LAF0204P004	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable	80LAF0204P004	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P005	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2	RC	Dalle de polystyrènes	Matériau en polystyrène blanc	80LAF0204P006	Plafond	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2	RC	Dalle de polystyrènes	Peinture avec poussières	80LAF0204P006	Plafond	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	80LAF0204P007	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	80LAF0204P008	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	80LAF0204P009	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	80LAF0204P010	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	RC	Dalle de sol	Revêtement souple vert	80LAF0204P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + peinture non séparable + ragréage gris non séparable + matériau gris	80LAF0204P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Dalle de sol	Revêtement souple vert	80LAF0204P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + peinture non séparable + ragréage gris non séparable + matériau gris	80LAF0204P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Dalle de sol	Revêtement souple vert	80LAF0204P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
WC	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + peinture non séparable + ragréage gris non séparable + matériau gris	80LAF0204P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Dalle de sol	Revêtement souple vert	80LAF0204P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + peinture non séparable + ragréage gris non séparable + matériau gris	80LAF0204P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige	80LAF0204P004	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable	80LAF0204P004	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige	80LAF0204P004	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Cellier	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable	80LAF0204P004	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige	80LAF0204P004	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable	80LAF0204P004	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige	80LAF0204P004	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable	80LAF0204P004	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Dalle de polystyrènes	Matériau en polystyrène blanc	80LAF0204P006	Plafond	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Dalle de polystyrènes	Peinture avec poussières	80LAF0204P006	Plafond	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	80LAF0204P007	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	80LAF0204P007	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	80LAF0204P007	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P001	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P001	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P001	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P001	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P001	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P001	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P001	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P001	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P001	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P00 1	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P00 1	Mur E	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P00 5	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P00 5	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P00 5	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P00 5	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P00 5	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	80LAF0204P00 5	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	80LAF0204P008	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	80LAF0204P008	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	80LAF0204P008	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	80LAF0204P009	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	80LAF0204P009	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	80LAF0204P009	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	80LAF0204P009	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
WC	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	80LAF0204P009	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

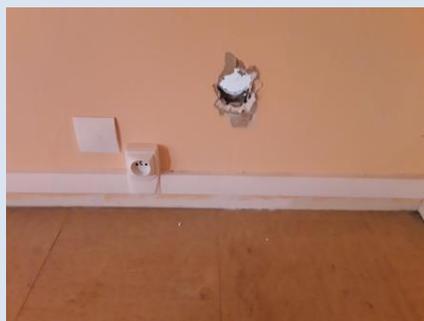
PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
WC	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	80LAF0204P009	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	80LAF0204P009	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	80LAF0204P009	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	80LAF0204P010	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

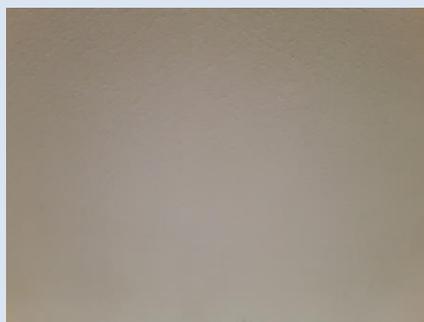
PRELEVEMENT : 80LAF0204P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	80LAF0204 18/03/2019		Séjour (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	18/03/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 80LAF0204P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	80LAF0204 18/03/2019		Séjour (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + matériau gris non séparable	18/03/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 80LAF0204P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	80LAF0204 18/03/2019		Chambre 1 (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement souple vert	18/03/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 80LAF0204P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	80LAF0204 18/03/2019		Chambre 1 (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + peinture non séparable + ragréage gris non séparable + matériau gris	18/03/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 80LAF0204P004

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	80LAF0204 18/03/2019	Entrée (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement souple beige	18/03/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 80LAF0204P004

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	80LAF0204 18/03/2019	Entrée (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable	18/03/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 80LAF0204P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	80LAF0204 18/03/2019	Chambre 2 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	18/03/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 80LAF0204P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	80LAF0204 18/03/2019	Chambre 2 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de polystyrènes	Matériau en polystyrène blanc	18/03/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 80LAF0204P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	80LAF0204 18/03/2019	Chambre 2 (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de polystyrènes	Peinture avec poussières	18/03/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 80LAF0204P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	80LAF0204 18/03/2019	Salle de bains (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	18/03/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

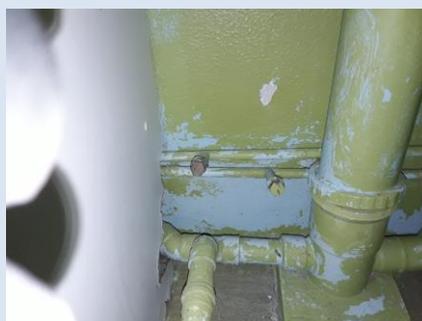
EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 80LAF0204P008

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	80LAF0204 18/03/2019	Salle de bains (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	18/03/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	

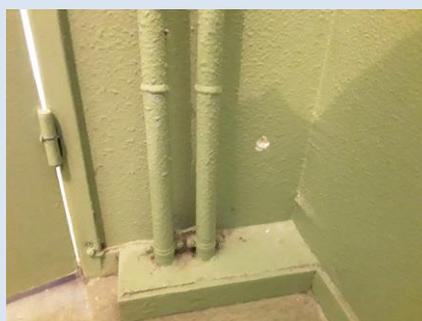
EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 80LAF0204P009

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	80LAF0204 18/03/2019	Salle de bains (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	18/03/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 80LAF0204P010			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	80LAF0204 18/03/2019		Cuisine (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	18/03/2019	TAVARES Serge
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 99 35 41 42
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-27482 EN DATE DU 29/03/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

Client : AGENE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0719-27482 Réf. Commande Client : 80LAF0204--01
---	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 25/03/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscope
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscope (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscope (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques
Analytiques(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0.1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0.1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 80LAF0204--01 - 6 SQUARE R. CASSART 77340 PONTAULT COMBAULT Réf échantillon client : 80LAF0204P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur A Enduit Peinture plaque de plâtre	META (1)	1	28/03/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 80LAF0204--01 - 6 SQUARE R. CASSART 77340 PONTAULT COMBAULT Réf échantillon client : 80LAF0204P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Plafond Enduit Peinture béton	META (1)	1	29/03/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 80LAF0204--01 - 6 SQUARE R. CASSART 77340 PONTAULT COMBAULT Réf échantillon client : 80LAF0204P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 1 Sol Dalle de sol	META (1)	1	29/03/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 80LAF0204--01 - 6 SQUARE R. CASSART 77340 PONTAULT COMBAULT Réf échantillon client : 80LAF0204P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 1 Sol Dalle de sol	META (1)	1	29/03/2019	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-27482 EN DATE DU 29/03/2019
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 80LAF0204--01 - 6 SQUARE R. CASSART 77340 PONTAULT COMBAULT				Réf échantillon ITGA : IT071903-51025
Réf échantillon client : 80LAF0204P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Sol Dalle de sol				Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage gris / Sous couche de ragréage blanche
* Revêtement souple beige	META (1)	1	29/03/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable	META (1)	1	29/03/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 80LAF0204--01 - 6 SQUARE R. CASSART 77340 PONTAULT COMBAULT				Réf échantillon ITGA : IT071903-51026
Réf échantillon client : 80LAF0204P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Mur B Enduit Peinture plaque de plâtre				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Carton
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	META (1)	1	28/03/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 80LAF0204--01 - 6 SQUARE R. CASSART 77340 PONTAULT COMBAULT				Réf échantillon ITGA : IT071903-51027
Réf échantillon client : 80LAF0204P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 2 Plafond Dalle de polystyrènes				Description ITGA : Matériau en polystyrène blanc / Peinture avec poussières
* Matériau en polystyrène blanc	META (2)	1	29/03/2019	Amiante non détecté / -
* Peinture avec poussières	META (1)	1	29/03/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 80LAF0204--01 - 6 SQUARE R. CASSART 77340 PONTAULT COMBAULT				Réf échantillon ITGA : IT071903-51028
Réf échantillon client : 80LAF0204P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafond Enduit Peinture béton				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	2	29/03/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 80LAF0204--01 - 6 SQUARE R. CASSART 77340 PONTAULT COMBAULT				Réf échantillon ITGA : IT071903-51029
Réf échantillon client : 80LAF0204P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur B Enduit Peinture béton				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	1	29/03/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 80LAF0204--01 - 6 SQUARE R. CASSART 77340 PONTAULT COMBAULT				Réf échantillon ITGA : IT071903-51030
Réf échantillon client : 80LAF0204P009 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur D Enduit Peinture plaque de plâtre				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Papier
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	META (1)	1	29/03/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 80LAF0204--01 - 6 SQUARE R. CASSART 77340 PONTAULT COMBAULT				Réf échantillon ITGA : IT071903-51031
Réf échantillon client : 80LAF0204P010 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur B Enduit Peinture plaque de plâtre				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Papier
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	META (1)	1	29/03/2019	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 2/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-27482 EN DATE DU 29/03/2019
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
				

Validé par : Flavien HOUIS - Analyste

ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
 DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
 DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
 CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
 CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
 REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
 REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
 DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
 CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
 DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
 RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
 ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
 ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETTES, LYCTUS)
 INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALLUR)
 MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
 CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
 ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
 ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNMT)
 DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.

ETAT DES LIEUX LOCATIFS
 DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
 CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
 DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
 THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
 DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
 DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
 DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
 DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
 DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
 DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
 EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
 ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION
 CENTRE DE FORMATION
 MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE
 DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR
 VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES

PEFC® 10-31-14893 / Certifié PEFC


 N° 10158549604

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 1^{er} JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

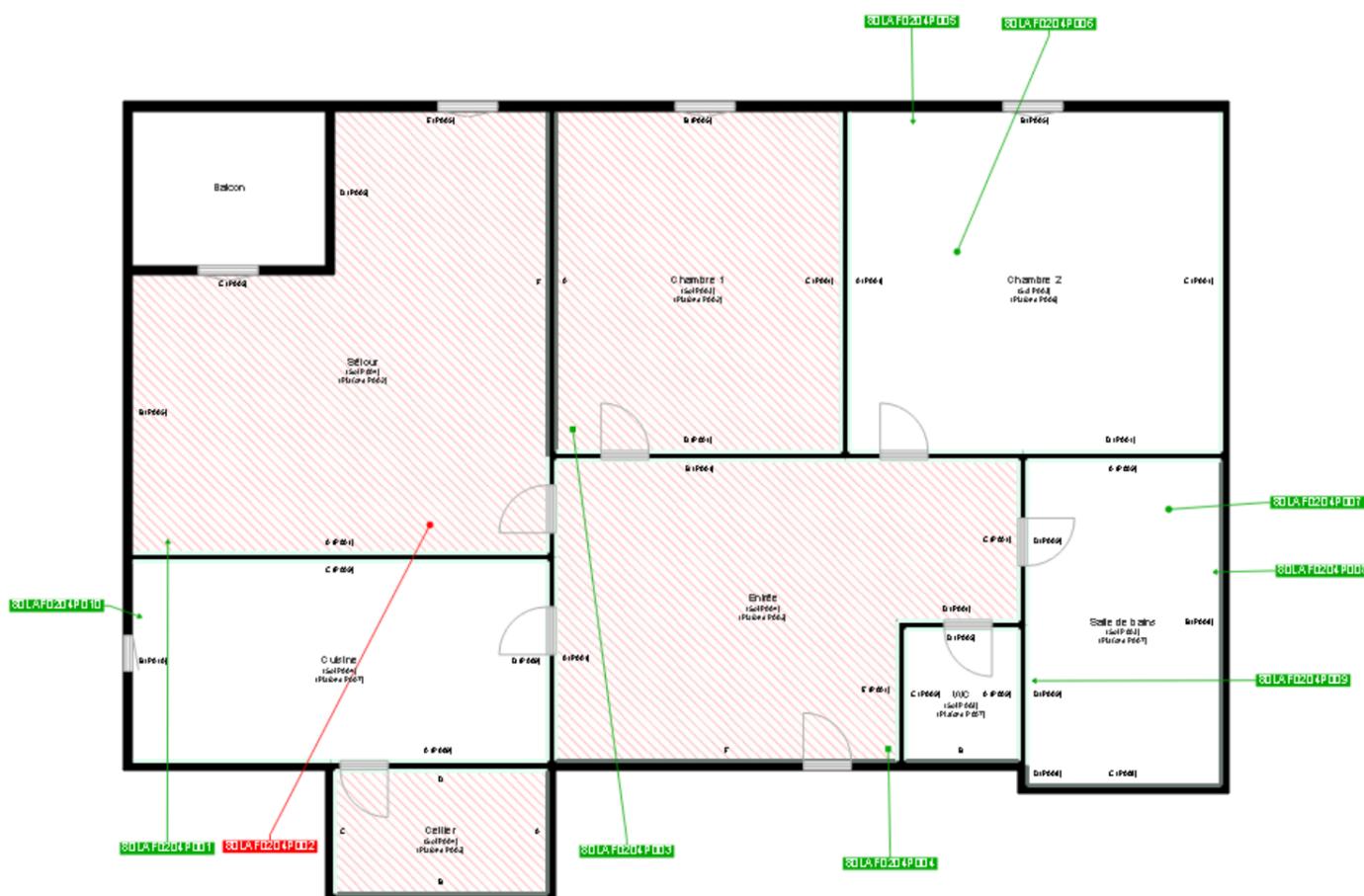
Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 26/11/2018
 Pour la compagnie



CERTIFICAT DE COMPETENCES





	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre
	Murs Machefer

- Murs amiantés
- Prélèvements de sol amianté
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafond amiantés
- Prélèvements de plafond non amiantés
- Prélèvements de mur amiantés
- Prélèvements de mur non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés
- Sols amiantés
- Plafonds amiantés
- Sols et plafonds amiantés
- ⊕ Conduits amiantés
- ⊕ Conduits non amiantés